

Trgovački sud: Trgovački sud u Varaždinu
Poslovni broj spisa: St-219/2018
Dužnik: HBS d.o.o. u stečaju
Varaždin, Zagrebačka 133, OIB: 85978747762

Pred Trgovačkim sudom u Varaždinu u tijeku je stečajni postupak pod brojem St-219/2018 otvoren 10.10.2018. nad dužnikom HBS d.o.o., Varaždin, Zagrebačka 133, OIB: 85978747762. Sukladno čl. 89. st. 2. Stečajnog zakona stečajni upravitelj podnosi

Obrazac 18
IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE
01.12.2022. do 23.3.2023.
Varaždin, 28.03.2023.

1. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

Posljednje izvješće stečajnog upravitelja podneseno je za razdoblje od 01.08.2022. do 30.11.2022. koje je izvješće objavljeno na e-oglasnoj ploči suda 08.12.2022. U odnosu na to izvješće, u ovom Izvješću izvršena je konverzija uz primjenu fiksnog tečaja konverzije po faktoru 7,5345. U tijeku su slijedeće aktivnosti:

a) za unovčenu nekretninu čkbr. 3953 kuća i dvor, Varaždin, Zagrebačka 133, površine 1028 m², upisane u zk ul. 2581, ko Varaždin (u osnivanju) koja je prodana na I elektroničkoj javnoj dražbi kupcu Fizma d.o.o. iz Varaždina, a obzirom još uvijek nije donijeto niti rješenje o troškovima postupka, moli se naslovni sud da donese **rješenje po čl. 254. prema podnijetom prijedlogu iz 2020. godine.**

b) Nekretnine Krk: Nekretnine na zk. ul. 2028, ko Soline, Krk, Općinski sud u Crikvenici-Stalna služba Krk, negrađevinsko zemljište na ulazu u mjesto Šilo, u naravi pašnjaci i to čkbr 2238/4 površine 363 m² i čkbr 2238/6 površine 440 m² koje su nekretnine dosuđene kupcu-dražbovatelju PAVOL GOLDSCHMIED rješenjem poslovni broj St-219/2018-111 od 13.09.2022. koje je rješenje 30.09.2022. postalo pravomoćno te obvezalo Pavola Goldschmieda iz Bakarca da u roku 30 dana od 30.09.2022. uplati 254.250,00 kn.

S obzirom da kupac nije uplatio kupovninu, donijeto je rješenje broj: 5 St-219/2018-121 od 10.01.2023. kojim se kupcu dodijelio dodatni rok od 15 dana od pravomoćnosti da uplati kupovninu. Naznačeno rješenje po žalbi dražbovatelja Ivana Vukasa ukinuto je rješenjem Visokog trgovačkog suda broj: 68 PŽ-232/2023-2 od 07.02.2023. i predmet vraćen na ponovni postupak.

Dana 10.03.2023., Trgovački sud u Varaždinu donio je Zaključak broj 5 St-219/2018-126 kojim poziva punomoćnika dražbovatelja Pavola Goldschmieda da dostavi dokaz o tome da li je Pavol Goldschmied hrvatski državljanin obzirom se radi o nekretnini koja je poljoprivredno zemljište. To iz razloga da ako je dražbovatelj strani državljanin za njega vrijedi zabrana prodaje poljoprivrednog zemljišta prema Zakonu o poljoprivrednom zemljištu.

2. STANJE STEČAJNE MASE

Priljevi i odljevi po računu stečajnog dužnika

Od dana 01.12.2022. do 23.03.2023. ostvareni su:

1. Priljevi po računu stečajnog dužnika po osnovi:
Bankarske kamate u iznosu od 0,90 kn/0,12 EUR.
2. Odljevi po računu stečajnog dužnika po osnovi:
Naknada banke u iznosu od 365,96 kn/48,57 EUR

3. SUDSKI POSTUPCI U TIJEKU

Stečajni upravitelj ponovno ističe da i dalje traje kazneni postupak na Općinskom kaznenom sudu u Zagrebu (OKS) broj K-321/2015 protiv stečajnog dužnika kao okr. pravne osobe i drugih (Davorin Križanec, nesreća na radu sa smrtnom posljedicom). Optužnica između ostalih tereti III okr. Sanjina Sudeca, bivšeg djelatnika stečajnog dužnika, radi čega je i HBS d.o.o. VII okr. kao pravna osoba.

Dana 10.03.2022. i 24.05.2022. održane su rasprave u kojoj stečajnog dužnika po službenoj dužnosti brani odvjetnica Mirna Ferk iz Zagreba budući da stečajni dužnik nema sredstava za podmirenje troškova obrane. Braniteljica se izjasnila da se pravna osoba ne smatra odgovornom za kazneno djelo koje joj se stavlja na teret.

Kazneni sud odlučio je da se kaznenom predmetu ima priklopiti spis OS Varaždin broj P-293/20013 i spis OKS Zagreb broj K-1758/2015. Braniteljici je na njezin zahtjev dostavljeno izvješće o imovini stečajnog dužnika.

Dana 24.02.2023. održano je novo ročište na kojem je sudski vještak zaštite na radu Nikola Trbojević dao svoj iskaz a za dan 02.06.2023. zakazan je nastavak rasprave radi dovršetka dokaznog postupka i iznašanja obrana okrivljenika. U tom kontekstu braniteljica po službenoj dužnosti Mirna Ferk ponovno je zatražila podatke o imovini stečajnog dužnika pa joj je dostavljeno ovo Izvješće.

Postupak osiguranja, koji je bio nastavljen na temelju rješenja Općinskog suda u Varaždinu broj Ovr-274/2018 od 28.12.2020., u kojem obitelj poginulog djelatnika stečajnog dužnika Davorina Križanca traži naknadu štete, prekinut je rješenjem naznačenog suda od 03.12.2021. zbog otvaranja stečajnog postupka, ali taj postupak, kada bude ponovno nastavljen, opterećivati će stečajnu masu. Kao što je već opisano Fizma d.o.o. nekretninu u Varaždinu stekla je prijebojem, upisala se kao vlasnik i stupila u posjed, a nije isplatila troškove stečajnog postupka po članku 254. SZ-a.

Važno je naznačiti da stečajni dužnik opetovano ponavlja da nema sredstava za rezervaciju troškova glede opisanih postupaka zbog problema opisanog gore i pod 1 točka a). Stečajni upravitelj osim toga želi naglasiti:

Visoki trgovački sud RH zauzeo je stav da se troškovi stečajnog postupka i nagrade stečajnim upraviteljima isplaćuju po unovčenju pojedinog dijela imovine na kojem postoje različna prava, kod naknadne diobe po visini namirenja vjerovnika, i ovisno o visini unovčenja/namirenja određuju se troškovi i nagrada ili dio nagrade stečajnom upravitelju, sve to na teret različitih vjerovnika, bez čekanja konačnog zvršetka stečajnog postupka (presuda VTS broj PŽ-4529/2022 od 07.11.2022. protiv rješenja TS Varaždin broj St-997/2016 od 06.10.2022. - Coning d.d. u stečaju po žalbi MF ŽDO Varaždin).

4. STANJE ŽIRO RAČUNA

Na dan 23.3.2023. na žiro računu stečajnog dužnika nalaze se novčana sredstva u iznosu od 26.577,35 kn/3.527,42 EUR. Sredstva su prikupljena na teret zakupa dok je trajao i prodaje pokretnina a služe za tekuće troškove kao naknada knjigovodstvu, banci i ostale materijalne troškove. Kao što je vidljivo stečajni dužnik nema priljeva a prihoduje minimalne kamate.

5. PRIJEDLOZI STEČAJNOG UPRAVITELJA

- Prihvaćanje ovog izvješća stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase od 23.3.2023.
- donošenje odluke o troškovima i namirenju vjerovnika i obvezivanje različitog vjerovnika na isplatu (čl. 254. SZ) za nekretninu Varaždin, Zagrebačka 133
- rezervacija sredstava za kazneni postupak i postupak osiguranja zbog smrtnog slučaja Davorina Križanca
- prihvrat financijskog plana za 2. kvartal 2023.

Za stečajnog dužnika HBS d.o.o.
Zvonko Hrain, stečajni upravitelj

Trgovački sud u Varaždinu

Poslovni broj spisa: St-219/2018

**Dužnik: HBS d.o.o. u stečaju
Varaždin, Zagrebačka 133
OIB: 85978747762**

PREDRAČUN TROŠKOVA ZA 2. KVARTAL 2023.

- Troškovi knjigovodstva, 1.250,00 kn mjesečno x 3	3.750,00 kn/497,71 EUR
- Ostali materijalni troškovi (Krk, naknade banke i dr.)	3.000,00 kn/398,17 EUR
UKUPNO:	6.750,00 kn/895,88 EUR

Varaždin, 28.3.2023.

Zvonko Hrain, stečajni upravitelj